

ТЗ на электрику

Описание объекта

Строящийся дом – стены, крыша, окна, двери, подведены коммуникации.

Габариты – 10.2 x 10.2.

Материал стен: цоколь – монолит, 1й этаж и мансарда – газобетон.

Внутренние перегородки на данный момент отсутствуют.

Местоположение: Вартемяги, Всеволожский район, 10 км от КАД.

Электричество

Подземный бронированный кабель заведен в цоколь.

Мощность на сегодня – 6,6 киловатт (как-то поделена между 2 и 3 фазами, требуется уточнить на месте), запланировано увеличение до 15 kW (при проектировании – исходить из 15 kW).

Планируемая нагрузка

Предлагается исходить из нормативов потребления для соответствующих приборов и жилых помещений такой площади.

Цоколь

Общая площадь – 96 м².

- Котельная
- Сауна (электрическая)
- Автоматика ворот
- Наружные потребители (наружное освещение, камеры) 0.5 кВт.
- Розетки
- Освещение
- Стиральная машина
- Автомат для 1го этажа и мансарды (сумма потребителей 1го этажа и мансарды)

1й этаж

94 м².

- Наружные потребители (наружное освещение, камеры) 0.2 кВт.
- Розетки
- Освещение
- Стиральная машина
- Оргтехника

Мансарда

70 м².

- Наружные потребители (наружное освещение, камеры) 0.1 кВт.
- Розетки
- Освещение

Что требуется

Черновой проект и предложение по стоимости работ и материалов для 1 этапа.

Обязательно нужно указать – какие работы включены и какие материалы (производитель, ТТХ) подразумевались.

Проект должен предусматривать все необходимое для последующих этапов.

Этапы

1й этап

Без штробления.

1. Полностью смонтированный, со всеми автоматами, щиток для цоколя
 - а. Пять временных розеток рядом со щитком
2. Полностью смонтированный, со всеми автоматами и подключенный к щитку в цоколе, щиток для 1-го этажа
 - а. Пять временных розеток рядом со щитком
3. Разводка для первоочередных потребителей (котельная, автоматика ворот, щиток 1-го этажа) по цоколю

2й этап

После возведения перегородок – разводка по помещениям для розеток и питания в цоколе и 1м этаже.

3й этап

Мансарда.

Заземление и молниеотвод

Заземление

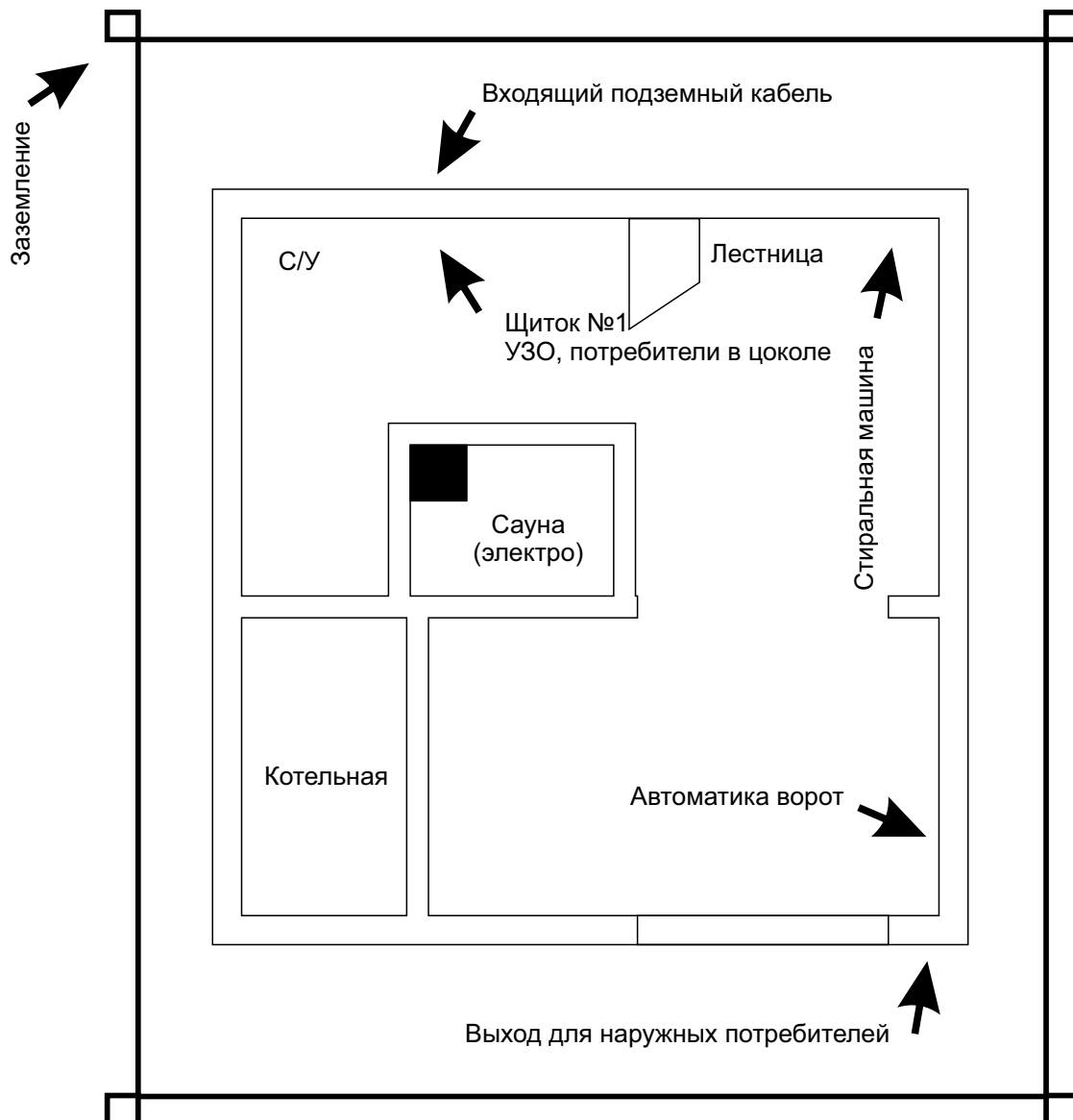
Нужно описать и обчислить заземление для электросети дома.

Молниеотвод

На крыше требуется предусмотреть молниеуловитель и молниеотвод для него.

Так же, необходимо защитить электросеть дома от молний.

Цоколь



Потребители:

1. Котельная (там для котла будет УБП)
2. Сауна
3. Автоматика ворот
4. Выход для наружных потребителей (фонари на улице и т.п.)
5. Розетки (на весь цоколь)
6. Освещение (на весь цоколь)
7. Автомат для щитка на 1-м этаже
8. Стиральная машина

Обязательно нужно

1. Заземление
2. УЗО
3. Молниеотвод

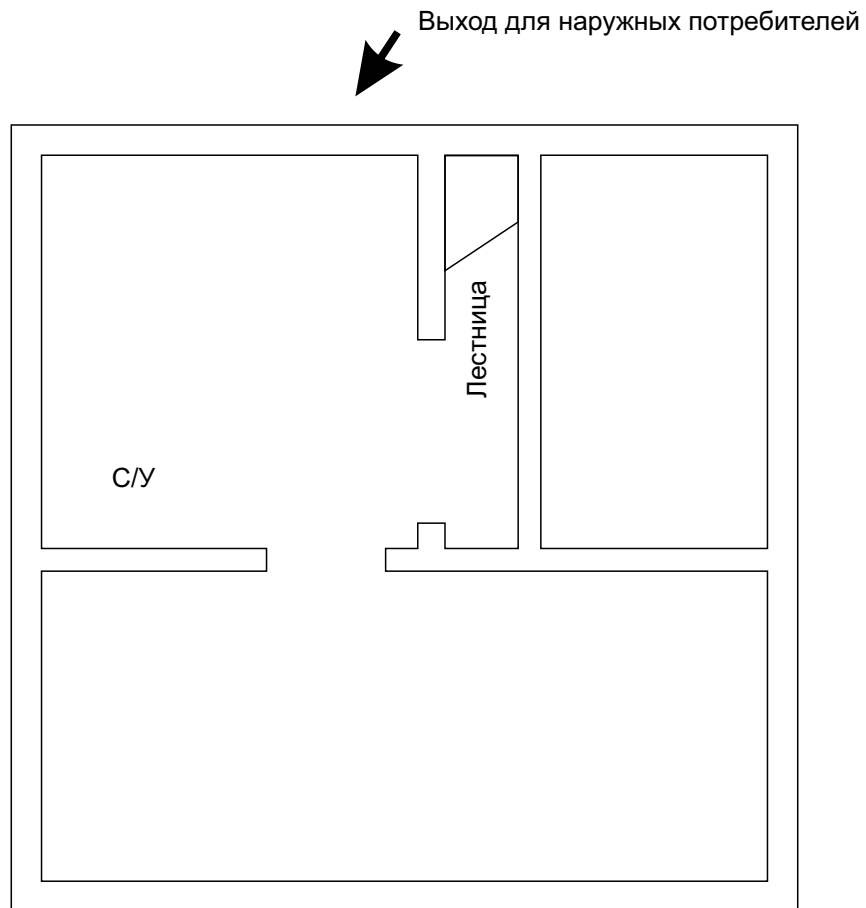
1й этаж



Потребители (автоматы):

1. Выход для наружных потребителей (фонари на улице и т.п.)
2. Розетки (на весь этаж)
3. Освещение (на весь этаж)
4. Стиральная машина
5. Оргтехника - отдельный автомат

Мансарда



Потребители (автоматы):

1. Выход для наружных потребителей (фонари на улице и т.п.)
2. Розетки (на весь этаж)
3. Освещение (на весь этаж)