|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **I. Подготовительные работы (демонтаж)**  |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **№** | **РАБОТЫ** | **Ед. изм.** | **Объем** | **Цена**  | **Сумма** | **Примечание** |
|   | **полы** |   |   |   |   |  |
| **1** | **Демонтаж перегородки в комнату** | **кв.м.** | **4** | **164,5** | **658** |  |
| **2** | **Демонтаж ГКЛ (откосов)**  | **кв.м.** | **6,3** | **35,25** | **222,075** |  |
| 3 | Вынос мусора с лифтом погрузка в контейнер  | меш. | 38 | 90 | 0 |   |
|   |   |   |   |   |   |   |
|   | **Итого:**  |   |   |   | **880,075** |   |
|  |  |  |  |  |  |   |
|  **II. Общестроительные работы, перепланировка** |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |   |
| **№** | **РАБОТЫ** | **Ед. изм.** | **Объем** | **Цена**  | **Сумма** | **Примечание** |
|   | **полы** |   |   |   |   |  |
| 1 | Предварительная стяжка пола ЦПС  | кв.м. | 3,2 | 164 | 524,8 | ванная |
| 2 | Грунтовка пола адгезионным составом (2 раза) | кв.м. | 32,5 | 19 | 617,5 |   |
| 3 | Выравнивание полов финишными смесями | кв.м. | 32,5 | 164 | 5330 |   |
| 4 | Нанесение гидроизоляционного покрытия (полы санузлов) | кв.м. | 3,2 | 66 | 211,2 |   |
| 5 | Облицовка керамической плиткой (полы, стандартный размер) | кв.м. | 18,2 | 564 | 10264,8 |   |
| 6 | Затирка плитки  | кв.м. | 18,2 | 23 | 418,6 |   |
| 7 | Настил подложки  | кв.м. | 14,2 | 21 | 298,2 |   |
| 8 | Настил ламинированного паркета | кв.м. | 14,2 | 122 | 1732,4 |   |
|   | **стены** |   |   |   |   |  |
| 9 | Монтаж ЭПП (звукоизоляция) | кв.м. | 22,5 | 70 | 1575 |   |
| 10 | Монтаж гипсокартона на металлокаркас (1 слой) | кв.м. | 22,5 | 259 | 5827,5 |   |
| 11 | Монтаж фанеры (1 слой) | кв.м. | 10 | 94 | 940 |   |
| 12 | Возведение перегородки из ГКЛ | кв.м. | 3,5 | 259 | 906,5 | кладовка |
| 13 | Устройство перегородок из пазогребневой плиты  | кв.м. | 4 | 263 | 1052 |   |
| 14 | Комплекс работ по обшивке инсталляции и канализации ГКЛ | шт. | 1 | 2115 | 2115 | санузле |
| 15 | Грунтовка стен адгезионным составом (2 слоя) | кв.м. | 124 | 19 | 2356 |   |
| 16 | Монтаж ревизионного люка "невидимка" | шт. | 2 | 423 | 846 |   |
| 17 | Установка маяков  | кв.м. | 84 | 16 | 1344 |   |
| 18 | Штукатурка стен (ротбанд) | кв.м. | 84 | 181 | 15204 |   |
| 19 | Шпаклевка стен включая установку мет. Уголков | кв.м. | 102 | 117 | 11934 |   |
| 20 | Грунтовка стен в/д составом под обои  | кв.м. | 102 | 26 | 2652 |   |
| 21 | Изготовление экрана под ванную из ГКЛВ | шт. | 1 | 1128 | 1128 | ванная |
| 22 | Облицовка керамической плиткой (стены, стандарт. размер) | кв.м. | 20,6 | 564 | 11618,4 | санузле |
| 23 | Монтаж углового профиля | м.пог. | 5,4 | 33 | 178,2 |  |
| 24 | Изготовление дверных откосов (без малярки) | компл. | 1 | 1034 | 1034 |   |
| 25 | Обшивка дверных откосов декоративными панелями  | компл. | 1 | 611 | 611 |   |
| 26 | Изготовление оконных откосов (сэндвич панель) | окно | 2 | 400 | 800 |   |
| 27 | Изготовление ГКЛ короба на коммуникации | шт. | 1 | 700 | 700 |   |
| 28 | Монтаж пристенного метеллокаркаса и обшивка ГКЛВ | кв.м. | 2,3 | 352 | 809,6 | ванная |
| 29 | Монтаж пристенного метеллокаркаса и обшивка ГКЛ | кв.м. | 2,3 | 352 | 809,6 | прихожая |
| 30 | Монтаж гофры для вытяжки  | м.пог. | 2 | 235 | 470 |   |
| 31 | Изготовление короба под вытяжку  | шт. | 1 | 700 | 700 |   |
|   | **потолок** |   |   | 0 |   |  |
| 32 | Монтаж ЭПП (звукоизоляция) | кв.м. | 33 | 85 | 2805 |  |
| 33 | Монтаж гипсокартона на металлокаркас (1 слой) | кв.м. | 3,16 | 329 | 1039,64 |  |
| 34 | Шпаклевка потолка  | кв.м. | 3,16 | 87 | 274,92 |  |
| 35 | Окраска потолка в/д составом | кв.м. | 3,16 | 61 | 192,76 |  |
| 36 | Изготовление антресоли с комплексом малярных работ | изделие | 1 | 1739 | 1739 | без дверей |
|   |   |   |   |   |   |   |
|   | **Итого:**  |   |   |   | **91060** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |
|   |  **III. Сантехнические работы** |   |   |   |   |   |
|  | **монтаж фановой системы и систем**  |  |  |  |  |  |
|  | **ХВС, ГВС, установка приборов (без работ по замене (переносу) стояков)** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **№** | **РАБОТЫ** | **Ед. изм.** | **Объем** | **Цена**  | **Сумма** | **Примечание** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | разводка систем ХВС  | точка | 7 | 1100 | 7700 |   |
| \* | точка: ванна, раковина, унитаз, мойка кухни, стиральная и  |   |   |   |   |   |
|   | посудомоечная машины, коллекторный узел ХВ. |   |   |   |   |   |
| 2 | разводка систем ГВС |   |   |   |   |   |
|   | точка: ванна, раковина, мойка кухни, коллекторный узел ГВ. | точка | 4 | 1100 | 4400 |   |
| 3 | резводка фановой системы | комплект | 1 | 1410 | 1410 |   |
| 5 | Установка инсталяции с навешиванием чаши и уст. кнопки. | шт. | 1 | 1700 | 1700 |   |
| 6 | Монтаж жестяной ванной | шт. | 1 | 1200 | 1200 |   |
| 7 | Установка фильтров тонкой отчистки ( гор. и хол.). | шт. | 2 | 330 | 660 |  |
| 8 | Монтаж счетчиков (замена) | шт. | 2 | 190 | 380 |  |
|   |   |   |   |   |   |   |
|   | **Итого:** |   |   |   | **17450** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **№** | **РАБОТЫ** | **Ед. изм.** | **Объем** | **Цена**  | **Сумма** | **Примечание** |
| 1 | резка штроб  | м.пог | 20 | 117,5 | 2350 |   |
| 2 | установка монтажной (разветвительной) коробки кирпич | шт. | 16 | 185,65 | 2970,4 | вкл. изготовление гнезда |
| 3 | установка монтажной (разветвительной) ГКЛ | шт. | 14 | 70,5 | 987 | вкл. изготовление гнезда |
| 4 | прокладка кабеля (в т.ч. слаботочных) | м.пог | 175 | 27,26 | 4770,5 |   |
| 5 | установка наружной распред коробки | шт. | 4 | 94 | 376 |   |
| 6 | коммутация проводов в разветвительных коробках | шт. | 4 | 197,4 | 789,6 |   |
| 7 | установка электрофурнитуры ( силовые,тлф розетки, выключ. ) | шт. | 30 | 117,5 | 3525 |   |
| 8 | установка точечного светильника | шт. | 7 | 70,5 | 493,5 |   |
| 9 | переборка СШ | комплект | 1 | 2256 | 2256 |   |
| 10 | Монтаж системы "тёплый пол" | компл. | 2 | 1316 | 2632 |   |
| 11 | Установка вентилятора (принудительного) | шт. | 1 | 100 | 200 |   |
| 12 | Установка терморугулятора | шт. | 2 | 200 | 400 |  |
|   |   |   |   |   |   |   |
|   | **Итого:** |   |   |   | **21750** |   |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **I. Подготовительные работы (демонтаж)**  |   |   |   |   |
| работы |   |   |   | **880,075** |
| **II. Общестроительные работы, перепланировка** |   |   |   |  |
| работы |   |   |   | **91059,62** |
| **III. Сантехнические работы** |   |   |   |  |
| работы |   |   |   | **17450** |
|  **IV. Комплекс электромонтажных работ** |  |
| работы |   |   |   | **21750** |
|   |   |   |   |  |
|   |   |   | **итого:** | **131 140** |